

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 120,000円 | 5,000円 |

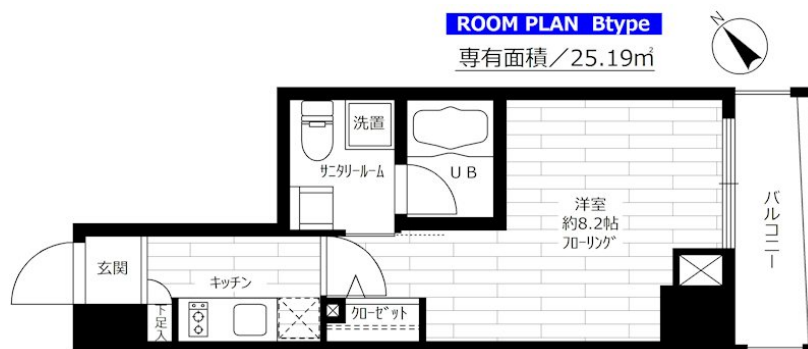
## お気軽に株式会社住建ハウジングまでお問い合わせ

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 2F以上 オートロック モニタ付オートロック カードキー

【外観】



【間取り図】



### インターネット使い放題!

★光ケーブル★

(フレッツ光-契約料・通信料不要)

※端末は各自のご負担となります。

| 間取り      | 1K                                                                          |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                         | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -<br>1ヶ月                                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                       |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ステージファースト駒沢 202号室                                                           |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区上馬 4丁目1-2                                                            |      |     |
| 交通       | 東急田園都市線 駒沢大学駅 徒歩4分<br>東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩15分                                   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.2畳) K(1.5畳)                                                            |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 2階                                                            |      |     |
| 専有面積     | 25.19㎡                                                                      | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2011年9月                                                                     | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                              | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                       |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 風除室 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン                                |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 アクト安心ライフ24: 16,500円<br>[月次費用] システム利用料: 275円 月額保証料: 800円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可                                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額費用の40% (GTN使用時50%~100%)                                         |      |     |
| 備考       |                                                                             |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月16日

No.NN0000092624

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |