

FOR RENT

賃料	管理費等
230,000円	20,000円

京王線「幡ヶ谷駅」徒歩10分の貸戸建♪ペット2匹

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,角住戸,最上階,出窓,上階無し,通風良好,東南角住戸,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,バス2路線,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	幡ヶ谷戸建 1号室		
物件所在地	東京都渋谷区幡ヶ谷3丁目73-12		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩12分 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(10畳) 和室(6畳) 洋室(7畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	69.22㎡	向き	南東
築年月	1993年1月上旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン3台,エアコン全室,ガス		
その他費用	[一時金] 24時間サポート:16,500円 入居時鍵交換代:33,000円 [備考] ペットとの飼育に関しては正式な募集図面をご確認下さい		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生不可		
保証会社	必須 regs(エポスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% ※その他プラン		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月29日

No.NN0000092651

お問合せ先



国土交通大臣 (9) 第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%