

FOR RENT

賃料	管理費等
285,000円	12,000円

ロフト付き角部屋のデザイナーズマンション

■仲介手数料：賃料の1.1ヶ月（税込）

■民泊不可

【外観】



【間取り図】



※ロフトにハンガーパイプがあります



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	est 505号室		
物件所在地	東京都渋谷区東2丁目27-2		
交通	山手線 恵比寿（東京）駅 徒歩7分 山手線 渋谷駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(12.4畳) 洋室(6.5畳) ロフト(6.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	47.07㎡	向き	東
築年月	2016年2月5日	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 66000円/月～ 駐輪場		
設備	■駐車場：賃料66,000円（税込）敷金60,000円仲介手数料66,000円（税込）※9/1空き予		
その他費用	[一時金] 仲介手数料：313,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボス 初回:月支払額50%/月次:1,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月16日

No.NN0000092843

お問合せ先



国土交通大臣（9）第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%