

賃料	管理費等
350,000円	0円

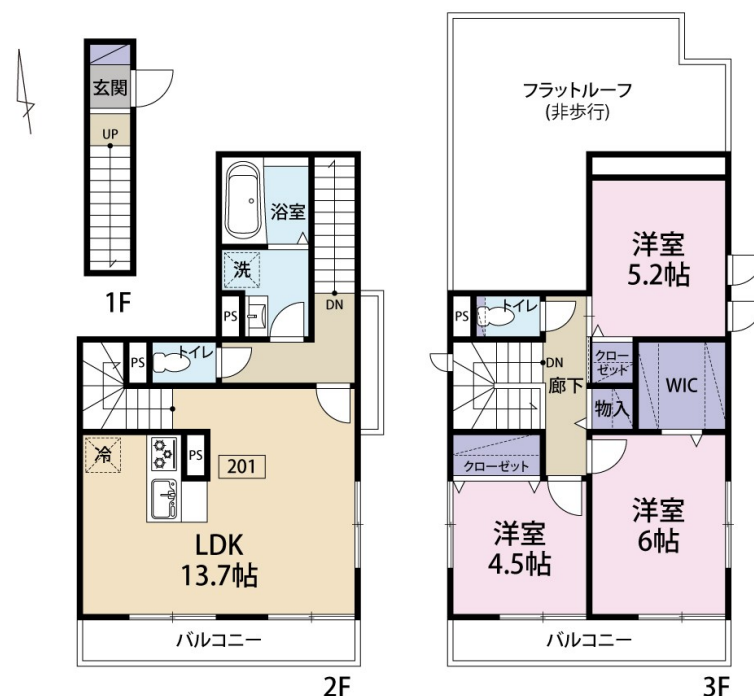
2026年3月完成予定、設備充実新築3LDK！ALSOK

2F以上、2面採光、メゾネット、最上階、メールボックス、セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	(仮称) 世田谷区上野毛3丁目計画 201号室		
物件所在地	東京都世田谷区上野毛3丁目16-6 (未定)		
交通	東急大井町線 上野毛駅 徒歩6分 東急田園都市線 二子玉川駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(13.7畳) 洋室(4.5畳) 洋室(5.2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	87.8㎡	向き	南
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 28000円/月～1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ、TVインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン4台、ガスキッチン、クローゼット		
その他費用	[一時金] 室内抗菌代(税込)：18,700円 [月次費用] HIRO安心がーとPLUS(税込)：1,500円 [備考] 町会費:任意		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 全保連 初回保証料総賃料60% 月額保証料2190円(継続保証委託料・火災保険・口座振替手数料含む)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月16日

No.NN0000092854

お問合せ先



国土交通大臣 (9) 第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%