

FOR RENT

賃料	管理費等
270,000円	14,100円

暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

通勤通学に便利/田町駅徒歩12分/収納充実/通風良好/

【外観】【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	3ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベイサイドステージ東京 302号室		
物件所在地	東京都港区海岸 2 丁目5-15		
交通	山手線 田町（東京）駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(19.2畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 3階		
専有面積	70.44㎡	向き	南東
築年月	2001年5月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] リロサガ加入料(月額) : 1,500円 駐車場登録料 1台(利用時のみ) : 11,000円 除菌施工料(契約時のみ) : 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 保証会社 要 : 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 情報更新日2025年8月5日 No.NN0000092904

お問合せ先



国土交通大臣（9）第3766号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3 丁目11-17
TEL:03-5465-2111
E-mail : uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%