

# FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	10,000円

## 室内洗濯機置場/フローリング/バス・トイレ別が設

2F以上,最上階

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1.5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スターヴァレイ 301号室		
物件所在地	東京都世田谷区瀬田4丁目23-8		
交通	東急田園都市線 用賀駅 徒歩8分 東急大井町線 二子玉川駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	44.62㎡	向き	南西
築年月	1995年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年9月5日
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,シューズボックス,ネット使用料不要,バス・トイレ別,フ		
その他費用	[備考] 火災保険2.7万円・鍵交換費用3.3万円税込・24時間サポート1.98万円税込・事務手数料1.705万円税込・消臭消毒2.2万円税込・更新時事務手数料0.5か月・短期違約金有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回100%年更新1.1万円(アーク株式会社等)		
備考			

情報更新日2025年8月13日

No.NN0000093072

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2108374

物件管理コード: 1115362796550000088779

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。