

FOR RENT

賃料	管理費等
315,000円	15,000円

2025年8月一部リノベ済（浴室・洗面・トイレ交

2 F以上,ディンプルキー,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GRAMASHI恵比寿 315号室		
物件所在地	東京都渋谷区東3丁目6-22		
交通	山手線 恵比寿(東京)駅 徒歩8分 東京メトロ日比谷線 恵比寿(東京)駅 徒歩9分		
間取詳細	LD(10.6畳) K(4.9畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	51.96㎡	向き	北東
築年月	2003年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 44000~66000円/月		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,エアコン2台,ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 暮らしのサポートサービス:16,500円 [備考] 大手法人で保証会社不可の場合、敷金1か月積み増し		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の20% 毎月保証料:毎月賃料1% クレディセゾン、エボスカード等		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月21日

No.NN0000093086

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%