

# — FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 135,000円 | 8,000円 |

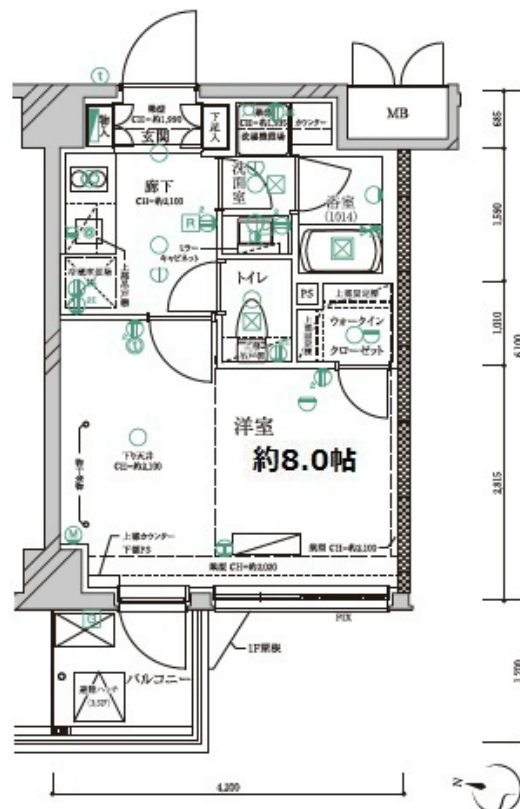
**お気軽に株式会社住建ハウジングまでお問い合わせ**

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,デザイナーズ,外壁タイル張り,閑静な住宅街,大型タウン内,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,

【外觀】



【間取り図】

[illegible]

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月15日

No.NN0000093105

|          |                                                                              |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 間取り      | 1K                                                                           |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                          | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -<br>-                                                                       | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                        |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ディアレイシャス三軒茶屋 507号室                                                           |      |           |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区太子堂 5丁目6-14                                                           |      |           |
| 交通       | 東急世田谷線 西太子堂駅 徒歩5分<br>東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩9分                                      |      |           |
| 間取詳細     |                                                                              |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 5階                                                              |      |           |
| 専有面積     | 25.57㎡                                                                       | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2017年3月下旬                                                                    | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                               | 入居時期 | 2025年8月下旬 |
| 駐車場      |                                                                              |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット                 |      |           |
| その他費用    | [一時金] くらしーど24: 16,500円 退去時クリーニング費用: 60,000円<br>鍵交換費用: 55,000円 事務手数料: 11,000円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                     |      |           |
| 保証会社     | 必須 エボスRoomID 初回50% 月次保証料: 1%/月                                               |      |           |
| 備考       |                                                                              |      |           |

お問合せ先



国土交通大臣 (9) 第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

**住建ハウジング 上原支店**

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail : uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード : 2108374

物件管理コード : 1115362796550000088813

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。