

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	2,000円

便利な京王線下高井戸駅より徒歩8分！商店街があ

2面採光,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,緑豊かな住宅地,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パークハイム松原 A号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原 4丁目25-11		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩8分 東急世田谷線 松原(東京)駅 徒歩4分		
間取詳細	DK(6.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	39.74㎡	向き	南
築年月	1992年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月30日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,キッチン 5畳以上,シャワー,シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 アクト安心ライフ24: 16,500円 [備考] 外国籍相談可(日本語話せる方、保証会社GTN利用、敷金1カ月追加となります)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% その他プラン有		
備考			

情報更新日2025年8月16日

No.NN0000093114

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2108374

物件管理コード: 1115362796550000088821

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。