## FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	8,000円

## 東急池上線戸越銀座駅徒歩3分の駅チカ物件!室内

2 F以上,角住戸,メールボックス

【外観】



【間取り図】

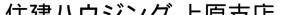


図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圈不動産公正取引協議会加盟

国土交通大臣(9)第3766号



お問合せ先

住建ハウジング 上原支店

TEL:03-5465-2111 E-mail: uehara@juken-net.com

建物名・部屋番号	ローヤルマンション戸越 801号室			
物件所在地	東京都品川区平塚 2 丁目11-16			
交通	東急池上線 戸越銀座駅 徒歩3分 都営浅草線 戸越駅 徒歩7分			
間取詳細	LDK(9.2畳) 洋室(6畳)			
構造·規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 8階			
専有面積	36.48m²	向き	南東	
築年月	1973年2月	契約期間	定期借家契約 4年	
損害保険	有	入居時期	2025年10月下旬予定	
駐車場	無 駐輪場			
設備	2 口コンロ, B S, C A T V, T V インターホン,エアコン 2 台,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,グリル,			
その他費用	[一時金] 室内抗菌代(税込):14,300円 [月次費用] HIRO安心が -トPLUS(税込):1,500円 [備考] 町会費:確認中 鍵交換代:別途見積もり			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可			
保証会社	必須 全保連 初回保証料総賃料60% 月額保証料2190円(継続保証委託料・火災保険・口座振替手数料含む			
備考				

1LDK

礼金

保証金

1ヶ月

情報更新日2025年8月23日

間取り

敷金

敷引/

償却金

物件種別

1ヶ月

マンション

No.NN0000093289

## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介先物

手数料 貸主 0% 借主 100% 負担の割合 手数料 元付 0% 客付 100% 配分の割合

不動産コード: 2108374 物件管理コード: 1115362796550000088996