

— FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	10,000円

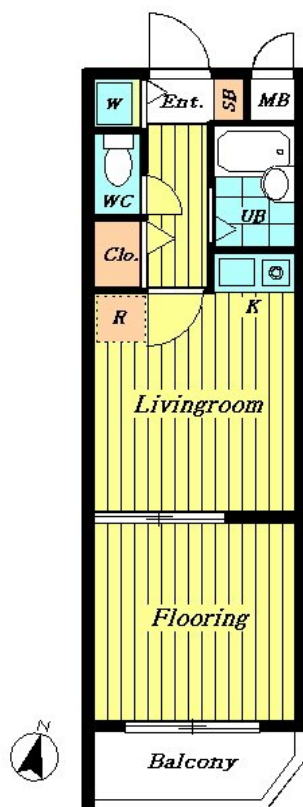
★仲介手数料無料・礼金0・VR内見可能・当社管

★仲介手数料無料・礼金0・VR内見可能・当社管理物件★東京メトロ千代田線「代々木公園」駅やJR「渋谷」駅から徒歩9分！複数駅・複数沿線利用可能な好立地♪

【外觀】



【間取り図】

[illegible]

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月26日

No.NN0000093355

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	無 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	菱和 ^ハ レ代々木公園 105号室		
物件所在地	東京都渋谷区神山町10-4		
交通	東京メトロ千代田線 代々木公園駅 徒歩9分 山手線 渋谷駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	27.73㎡	向き	南東
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年11月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	B S, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 16,500円 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] MEIKOライフサポートクラブ会費: 3,300円 [備考] 退去時償却1ヶ月分(退去時クリーニング費用: 59,620円含む)、家賃引落手数料別途御契約者様負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総額の①50% ②100% 保証会社更新料: ①15,000円 ②22,000円/1年毎 月額保証料: 月額総額の1.3% (①②共通) ※①40㎡未満のお部屋 ②40㎡以上のお部屋		
備考			

お問合せ先



国土交通大臣 (9) 第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail : uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2108374

物件管理コード : 1115362796550000089062

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。