

FOR RENT

賃料	管理費等
420,000円	20,000円

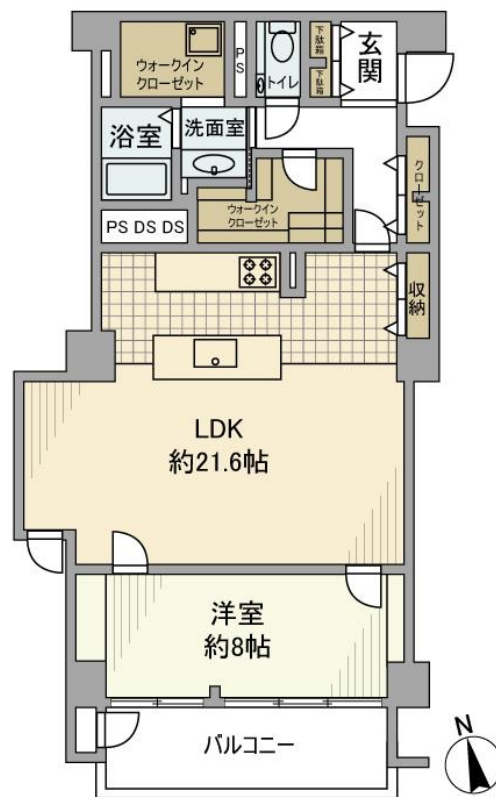
暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

南向き日当たり良好/3駅複数沿線利用可/広々解放感のある間取/

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	渋谷美竹ハイム 203号室		
物件所在地	東京都渋谷区渋谷 1丁目20-17		
交通	山手線 渋谷駅 徒歩6分 東京メトロ千代田線 明治神宮前駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(21.6畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	79.68㎡	向き	南
築年月	1980年7月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ 食器洗浄乾燥機		
その他費用	[一時金] リロサボ加入料(月額)：1,500円 駐車場登録料 1台(利用時のみ)：11,000円 除菌施工料(契約時のみ)：19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社 要：初回 賃料総額100%+月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考			

情報更新日2025年8月26日

No.NN0000093359

お問合せ先



国土交通大臣 (9) 第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2108374

物件管理コード：1115362796550000089065

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。