

賃料	管理費等
196,000円	12,000円

ガスコンロ設置済で毎日のお料理も楽しくなりま

2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	CREAL経堂(クリアルキョウドウ) 102号室		
物件所在地	東京都世田谷区宮坂 2丁目24-21		
交通	小田急線 豪徳寺駅 徒歩6分 小田急線 経堂駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	40.21㎡	向き	東
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 24200円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	【一時金】ステッカー代: 1,000円 【備考】【退去時】ルームクリーニング費用精算 59,400円 【退去時】エアコンクリーニング費用精算 14,256円/台 【更新料】旧賃料の1ヶ月分 【駐輪場】ステッカー代 1,000円 短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	可 クレディセゾン / 初回保証料: 賃料総額50% 月次保証料: 月額支払い総額の1%(毎月)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月30日

No.NN0000093455

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%