

FOR RENT

賃料	管理費等
200,000円	10,000円

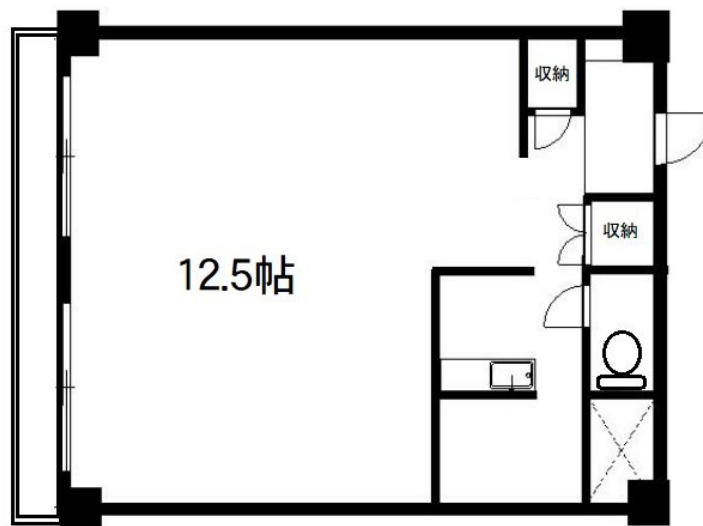
事務所・SOHO利用相談可能。

防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アマデウスハウス 405号室		
物件所在地	東京都渋谷区神宮前2丁目5-6		
交通	東京メトロ銀座線 外苑前駅 徒歩7分 東京メトロ銀座線 表参道駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	40.96㎡	向き	
築年月	1979年12月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険		入居時期	2025年9月中旬予定
駐車場			
設備	バス・トイレ別,室内洗濯機置場,収納有,洗面所独立,脱衣所,エレベーター		
その他費用	[備考] 別途税・火災保険(飲食美容系6.6万円〜その他3.5万円〜)・鍵交換費用3.3万円税込〜・消臭消毒1.705万円税込・事務手数料1.705万円税込・更新時事務手数料0.5カ月・短期違約金有		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 法人可		
保証会社	必須 初回100%月額2%口座引落(アーク株式会社等)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月30日

No.NN0000093508

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2108374

物件管理コード: 1115362796550000089215

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。