

—FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	17,000円

ガスコンロ/ガスコンロ設置済/システムキッチンで

2 F 以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



重要

ご入居の皆様へ

マンションの暮らしがより快適に、インテリジェントな設備に満ちています。

Lifeline Support.

ライフラインサポート

24時間

受付

24時間

受付

24時間

受付

SoftBank

光

インターネット

au

光

インターネット

NTT

光

インターネット

お引越し時の負担を軽減致します！

1

お電話にてお問い合わせ

2

お引越しの日、スタッフがご挨拶いたします。

3

お引越しの日、スタッフがご挨拶いたします。

インターネット

0120-977-199

ライフライン

0120-915-021

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月1日

No.NN0000093558

お問合せ先

国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3 丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail : uehara@juken-net.com

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル学芸大学五番館 306号室		
物件所在地	東京都世田谷区下馬 6 丁目 1 7 - 1 4		
交通	東急東横線 学芸大学駅 徒歩7分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	30.8㎡	向き	東
築年月	2002年10月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S , C S , T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン,		
その他費用	[一時金] TFDclub : 17,000円 鍵交換費用 : 16,500円 ルームクリーニング費用 (退去時) : 66,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料30% (家賃+管理費) 年間保証料10,000円 学生初回保証料9,000円		
備考			

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%