

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 130,000円 | 7,000円 |

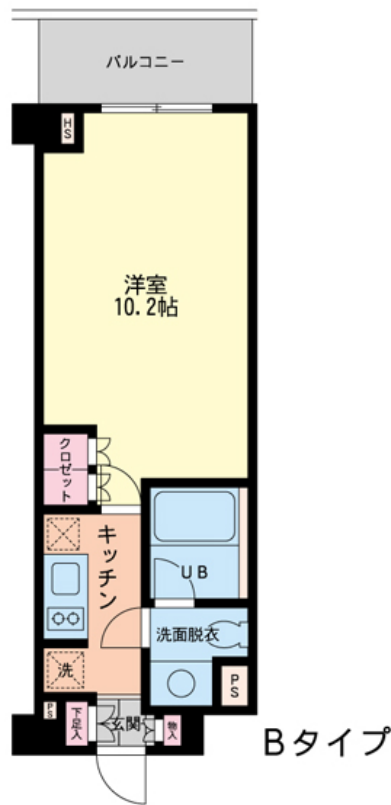
## 2口コンロでお料理にもとても便利です。24時

防犯カメラ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                           |      |     |
|----------|----------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                          | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                            | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                        |      |     |
| 建物名・部屋番号 | エスティメゾン代沢 110号室                              |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区代沢 2丁目39-13                           |      |     |
| 交通       | 京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩4分<br>小田急線 下北沢駅 徒歩10分          |      |     |
| 間取詳細     | K(1.5畳) 洋室(10.2畳)                            |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                              |      |     |
| 専有面積     | 28.35㎡                                       | 向き   | 北   |
| 築年月      | 2010年3月下旬                                    | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                               | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                       |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 内階段 宅配BOX 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 暮らしのサポートサービス: 16,500円 鍵交換費用: 33,000円   |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                     |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料+管理費の20%~、月々1%                   |      |     |
| 備考       |                                              |      |     |

情報更新日2025年11月26日

No.NN0000093854

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

**住建ハウジング 上原支店**

東京都渋谷区西原 3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |