

FOR RENT

賃料	管理費等
275,000円	5,000円

閑静な住宅街 ペット飼育相談可

閑静な住宅街,メールボックス

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	下北沢戸建		
物件所在地	東京都世田谷区代田 6丁目13-3		
交通	京王井の頭線 新代田駅 徒歩8分 小田急線 下北沢駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	94.19㎡	向き	南東
築年月	1986年1月30日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	3口以上コンロ,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置済,シャワー,シュー		
その他費用	[一時金] グランドコンフォートクラブ: 44,000円 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 総賃料50%~		
備考			

情報更新日2026年2月12日

No.NN0000093861

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3丁目11-17
TEL:03-5465-2111
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%