

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	0円

暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

3駅利用可能/通風良好/都心へのアクセス良好/

【外観】



【間取り図】

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	松原戸建 1F号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原 5 丁目5-9		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩2分 京王線 明大前駅 徒歩14分		
間取詳細	K(1.2畳) 洋室(7.8畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	27.39㎡	向き	北西
築年月	2024年12月	契約期間	2年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	システムキッチン バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー 洗面台 洗面所独立 エアコン		
その他費用	[一時金] リロサガ加入料(月額)：1,500円 駐車場登録料 1台(利用時のみ)：11,000円 除菌施工料(契約時のみ)：19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社 要：初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 情報更新日2026年1月11日 No.NN0000093974

お問合せ先

国土交通大臣(9)第3766号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

**住建ハウジング 上原支店**

東京都渋谷区西原 3 丁目11-17  
TEL:03-5465-2111  
E-mail: uehara@juken-net.com

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%