

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 154,000円 | 14,000円 |

## 築8年のステキな物件です 室内洗濯機置場/TVイ

防犯カメラ 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



※洋室開放  
16.29 m² / 10.5 J

| 間取り      | 1R                                             |      |     |
|----------|------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                              | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                              | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 | LOVIE 麻布十番 501号室                               |      |     |
| 物件所在地    | 東京都港区南麻布1丁目27-14                               |      |     |
| 交通       | 東京メトロ南北線 麻布十番駅 徒歩9分<br>都営大江戸線 麻布十番駅 徒歩11分      |      |     |
| 間取詳細     |                                                |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 5階                               |      |     |
| 専有面積     | 25.51㎡                                         | 向き   | 北西  |
| 築年月      | 2017年8月                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 26,680円 24ヶ月                                 | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                            |      |     |
| 設備       | エレベーター 電気コンロ 浴室乾燥 温水洗浄便座 洗面所独立 エアコン 家電付 家具付 BS |      |     |
| その他費用    | [一時金] 室内清掃費用：41,800円                           |      |     |
| 入居諸条件    |                                                |      |     |
| 保証会社     | 必須 保証会社の利用：利用料の100%～120%                       |      |     |
| 備考       |                                                |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月18日

No.NN000094424

お問合せ先



国土交通大臣 (9) 第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 100% | 借主 | 0%   |
|------|----------|----|------|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0%   | 客付 | 100% |

不動産コード：2108374

物件管理コード：111536279655000090131

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。