

FOR RENT

賃料	管理費等
310,000円	20,000円

入居費用はクレジット決済が利用できます 防犯力

防犯カメラ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 最上階 上階無し 2F以上 1フロア2住戸 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	風香田園調布 402号室		
物件所在地	東京都世田谷区東玉川 2丁目35-10		
交通	東急東横線 田園調布駅 徒歩7分 東急目黒線 奥沢駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(10.7畳) 洋室(6.6畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	62.79㎡	向き	南西
築年月	2024年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	2025年11月中旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン		
その他費用	[一時金] スマートロック設定費用: 16,500円 除菌消臭代: 16,500円 [月次費用] 24時間サポート費用: 1,100円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 総賃料の50%・月次保証料1%		
備考			

情報更新日2025年10月7日

No.NN0000094488

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%