

—FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	8,000円

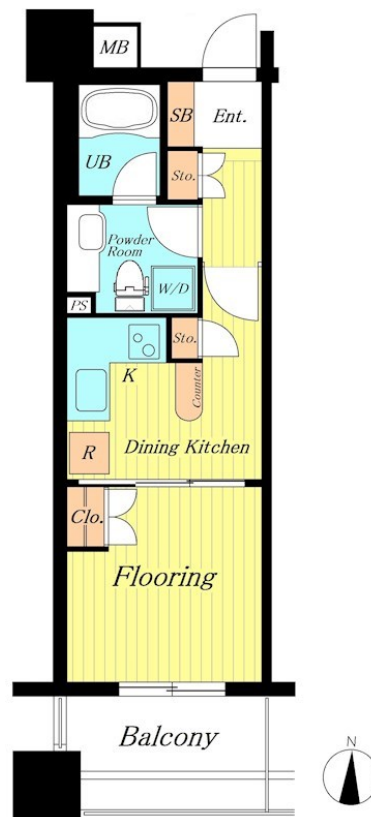
仲介手数料無料・礼金0ヶ月・VR内件可能・当

仲介手数料無料・礼金0ヶ月・VR内件可能・当社管理物件 JR山手線『恵比寿駅』から徒歩6分！『広尾駅』も徒歩圏内の好立地物件♪

【外觀】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	藤和シティホームズ恵比寿 205号室		
物件所在地	東京都渋谷区恵比寿 1丁目25-2		
交通	山手線 恵比寿(東京)駅 徒歩6分 東京メトロ日比谷線 広尾駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(5.2畳) DK(4.8畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 2階		
専有面積	28.06㎡	向き	南
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年12月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 49,500円 契約事務手数料: 16,500円 [月次費用] MEIKOライフサポート倶楽部: 3,300円 [備考] 退去時償却1ヶ月分(退去時クリーニング費用: 61,160円含む)、家賃引落手数料別途御契約者様負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総額の 50% 100% 保証会社更新料: 15,000円 22,000円/1年毎 月額保証料: 月額総額の1.3% (共通) 40㎡未満のお部屋 40㎡以上のお部屋		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月11日

No.NN0000094606



国土交通大臣（9）第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail : uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%