

FOR RENT

賃料	管理費等
500,000円	15,000円

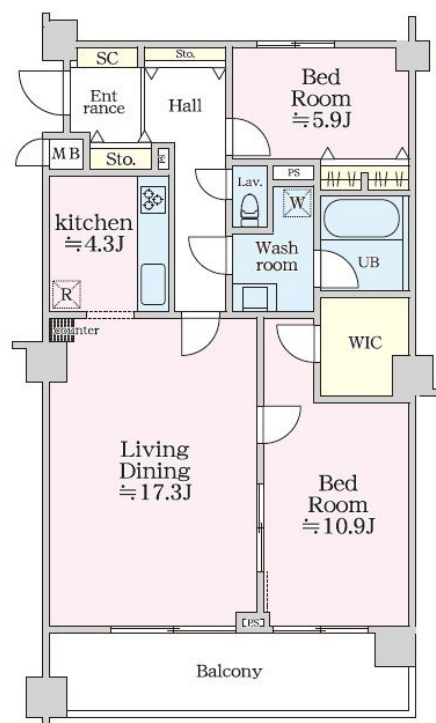
2025年10月浴室交換、2020年7月洗面台・浴室交

2 F 以上,ディンプルキー,モニタ付オートロック,リノベーション,外壁タイル張り,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グラマシー恵比寿 106号室		
物件所在地	東京都渋谷区東 3 丁目 6 - 2 2		
交通	山手線 恵比寿 (東京) 駅 徒歩8分 東京メトロ日比谷線 恵比寿 (東京) 駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(21.6畳) 洋室(10.9畳) 洋室(5.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 1階		
専有面積	90.1㎡	向き	南東
築年月	2003年4月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 44000 ~ 66000円/月 駐輪場		
設備	3口ガスシステムキッチン,ウォークインクローゼット,エアコン全室,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光フ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 20,000円 くらしのサポートサービス: 15,000円 [備考] 大手法人で保証会社不可の場合、敷金1か月積み増し		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 賃料+管理費の20% ~		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月15日

No.NN0000094677

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3 丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%