

FOR RENT

賃料	管理費等
230,000円	15,000円

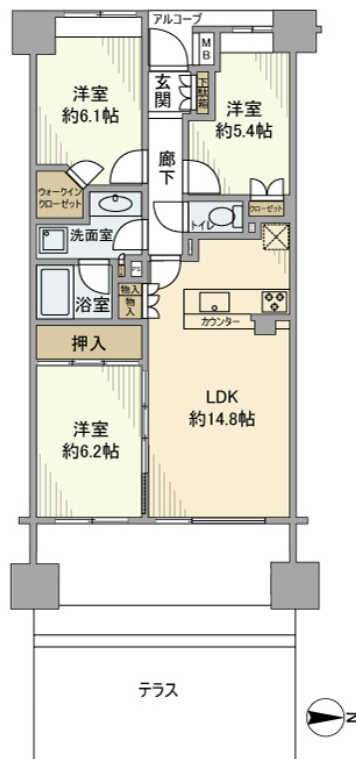
暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

青物横丁駅徒歩1分/複数沿線利用可/広々開放感のあるテラス/

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークスクエア南品川 201号室		
物件所在地	東京都品川区南品川 3 丁目4-1		
交通	京急本線 青物横丁駅 徒歩1分 京浜東北線 大井町駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(14.8畳) 洋室(5.4畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 16階建 2階		
専有面積	71.92㎡	向き	東
築年月	2007年3月	契約期間	定借 2026/5/31迄
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ディスポーザー		
その他費用	[一時金] リロサバ加入料(月額) : 1,500円 駐車場登録料 1台(利用時のみ) : 11,000円 除菌施工料(契約時のみ) : 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社 要 : 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考			

情報更新日2025年10月17日

No.NN0000094732

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3 丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail : uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%