

FOR RENT

賃料	管理費等
133,000円	3,000円

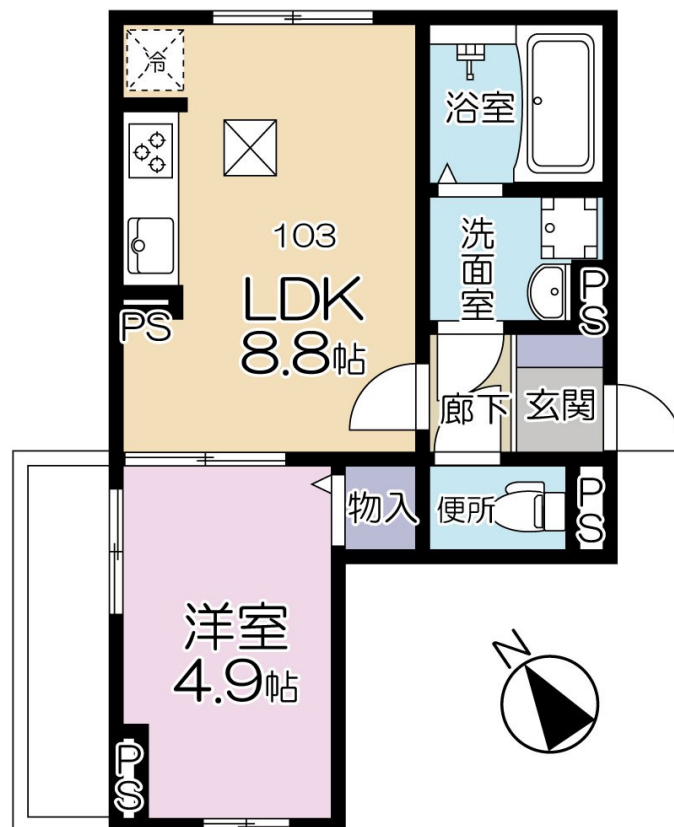
松陰神社前駅徒歩3分のエキチカ物件！三軒茶屋も

24時間緊急通報システム,2面採光,オートロック,角住戸,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	LULL SETAGAYA 103号室		
物件所在地	東京都世田谷区若林3丁目23-16		
交通	東急世田谷線 松陰神社前駅 徒歩3分 東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(8.8畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	34.33㎡	向き	北西
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ,B S,C S,T Vインターホン,エアコン2台,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,グリル,		
その他費用	[一時金] 文書作成代(税込):3,300円 室内抗菌代(税込):14,300円 町会費(2年):2,400円 鍵交換代(税込):29,700円 [月次費用] HIRO安心サ-トPLUS(税込):1,500円 SECOM利用料:1,265円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボス保証B2:初回総賃料100% 支払委託料:毎月総賃料1%		
備考			

情報更新日2025年10月17日

No.NN0000094742

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%