

FOR RENT

賃料	管理費等
134,000円	6,000円

広めの1LDK/37.48m²/閑静な住宅街/振り分け/内階

閑静な住宅街 振り分け

【外観】



【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	渋谷本町マンション 108号室		
物件所在地	東京都渋谷区本町2丁目35-2		
交通	京王新線 初台駅 徒歩8分 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	37.48m ²	向き	
築年月	1988年12月1日	契約期間	2年
損害保険	有 20,500円 24ヶ月	入居時期	2025年12月中旬予定
駐車場	無		
設備	内階段 システムキッチン 3口以上コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 くらしのサポートサービス: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料+消費税の20%~、月次1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月18日

No.NN0000094768

国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟



住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17
TEL:03-5465-2111
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%