

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	5,500円

築4年 鉄筋コンクリート 1K ステキな物件ですよ。

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	FLレジデンス品川 501号室		
物件所在地	東京都品川区荏原 6 丁目12-14		
交通	東急池上線 荏原中延駅 徒歩10分 東急目黒線 西小山駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	20.57㎡	向き	南東
築年月	2021年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] スター代: 11,000円 室内除菌消毒費: 27,500円 [備考] 【保証会社】クレディセゾン ●初回保証料: 月額総賃料の50% ●月次保証料: 月額総賃料の1%【室内清掃費用】39,204円(税込) 退去時精算【エアコン清掃費用】14,256【更新料】旧賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 【クレディセゾン】初回委託料: 月額支払総額の50% 更新保証料: 無 月次保証料: 月額支払		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 情報更新日2025年10月19日 No.NN0000094795

お問合せ先

国土交通大臣(9)第3766号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3 丁目11-17
TEL:03-5465-2111
E-mail: uehara@juken-net.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%