

FOR RENT

賃料	管理費等
158,000円	4,600円

素敵な1LDK 40.50㎡ 角住戸/2 F以上の便利な物

2 F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	23.7万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アドニスター・西大井 201号室		
物件所在地	東京都品川区西大井 2丁目2番2号		
交通	横須賀線 西大井駅 徒歩4分 都営浅草線 馬込駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	40.5㎡	向き	東
築年月	2014年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月中旬
駐車場	無		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ パス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 60,000円 [月次費用] 町内会費: 100円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月29日

No.NN0000095039

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%