

FOR RENT

賃料	管理費等
210,000円	12,000円

ロソゲートシティ大崎店352mと近隣施設も整っていま

2面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プリマベラ大崎 0501号室		
物件所在地	東京都品川区北品川 5丁目8-26		
交通	山手線 大崎駅 徒歩9分 東急池上線 五反田駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.3畳) LDK(12.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	43.54㎡	向き	南西
築年月	2011年1月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX カウンターキッチン ガスコンロ 設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] ステッカー代：1,000円 室内除菌消臭費：16,500円 [月次費用] 町会費：100円 [備考] ●更新料：旧賃料1か月分 ●駐輪場ステッカー代：1,000円（駐輪場使用時 1世帯1台） ●ルームクリーニング費用：59,400円（税込） 退去時精算 ●エアコンクリーニング費用：14,256円/1基		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 ●保証会社【クレディセゾン】 初回保証料：月額総賃料の50%、月次保証料：月額総賃料の		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月31日

No.NN0000095168

お問合せ先

国土交通大臣（9）第3766号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店
東京都渋谷区西原 3丁目11-17
TEL:03-5465-2111
E-mail : uehara@juken-net.com

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%