FOR RENT

賃料	管理費等
365,000円	15,000円

仲介手数料無料・2025年10月完成・新築

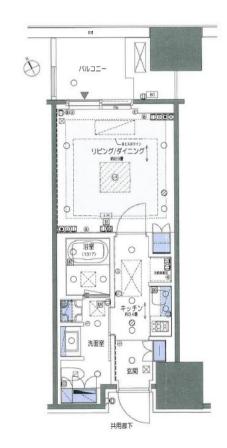
仲介手数料無料・2025年10月完成・新築未入居住戸 「六本木一丁目」駅と「神谷町」駅を結ぶ地下通路から直 接アクセス可能 充実した共有施設(ゲストルーム・ラウンジ・キッズルーム・シアタールーム・フィ

【外観】

【間取り図】







図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圈不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

TEL:03-5465-2111 E-mail: uehara@juken-net.com

情報更新日2025年10月31日

間取り

手数料 貸主 0% 負担の割合 手数料 元付 0%

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介先物 配分の割合

敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	麻布台とルズ・レジ・デ ンスB 809号室		
物件所在地	東京都港区麻布台 1 丁目1-1		
交通	東京メトロ南北線 六本木一丁目駅 徒歩1分東京メトロ日比谷線 神谷町駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(8.9畳)		
構造•規模	鉄筋コンクリート 64階建 8階		
専有面積	32.68m²	向き	北東
築年月	2025年10月29日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, T V インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クロー		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料:16,500円 [月次費用] MEIKOライフサポートクラブ会費:3,300円 [備考] 退去時償却1ヶ月分(退去時クリーニング費用:67,320円含む)、家賃引落手数料別途御契約者様負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:月額総額の 50% 100% 保証会社更新料: 15,000円 22,000円/1年毎 月 額保証料:月額総額の1.3% (共通) 40㎡未満のお部屋 40㎡以上のお部屋		

1K

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

No.NN0000095178

借主 100%

客付 100%