

FOR RENT

賃料	管理費等
268,000円	4,500円

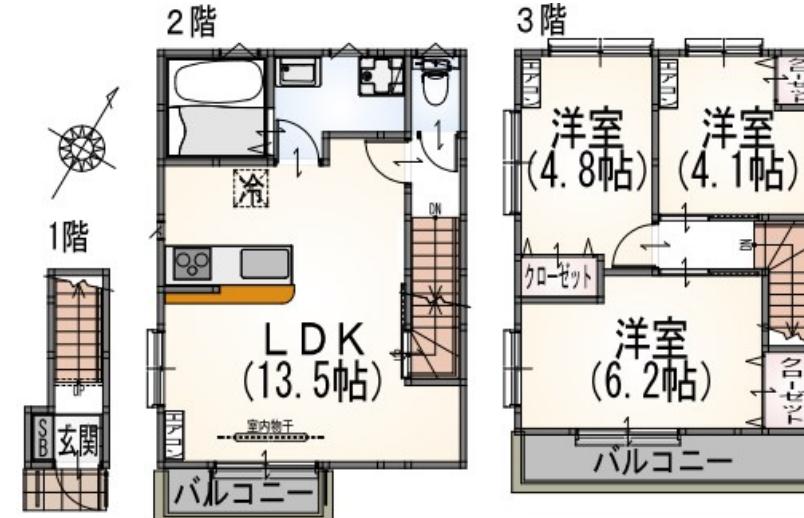
築浅・最上階・角部屋！地震に強く安心して暮らす

2面採光, 3方角住戸, 3面採光, ダブルディンプルキー, ダブルロック, ディンプルキー, メゾネット, 角住戸, 最上階, 当社管理物件, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁サイディング, 閑静な住宅街,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラニカイ 205号室		
物件所在地	東京都渋谷区本町6丁目32-11		
交通	京王新線 暢谷駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(6.2畳) 洋室(4.8畳) 洋室(4.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 2-3階		
専有面積	68.79m ²	向き	南東
築年月	2024年8月6日	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月上旬予定
駐車場	無		
設備	24時間換気システム, 2階洗面台, 2口コンロ, 3点給湯, CATV, CDTV, インターネット, IHクッキ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 「株式会社Casaまたは日本セーフティ株式会社」初回月額合計の50%		
備考			

情報更新日2026年1月28日

No.NN0000095280



国土交通大臣(9)第3766号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店
東京都渋谷区西原3丁目11-17
TEL:03-5465-2111
E-mail : uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%