

FOR RENT

賃料	管理費等
119,000円	0円

セブンイレブン 野沢店350m・東急ストア 駒沢通り野

2 F 以上,オートロック,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	TYM II-B号室		
物件所在地	東京都世田谷区下馬 6 丁目7-16		
交通	東急東横線 学芸大学駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(6.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	31.05㎡	向き	東
築年月	2013年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,グリル,クローゼット,シャッター		
その他費用	[一時金] 管理サポート料(2年分): 26,000円 鍵交換代: 29,700円 エアコン洗浄代(1基・税込): 11,000円 [月次費用] 町会費: 100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料60%、支払手数料月額1.8%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月4日

No.NN0000095301

お問合せ先



国土交通大臣 (9) 第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3 丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2108374

物件管理コード: 1115362796550000091008

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。