

— FOR RENT

賃料	管理費等
126,000円	8,000円

ローソ 芝浦埠頭店90m・まいばすけっと 海岸3丁目

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,陽当たり良好,
リバーサイド,駅まで平坦,外壁タイル張り,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,管理室

【外觀】



【間取り図】

[illegible]

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ディアレイシャス港区海岸 703号室		
物件所在地	東京都港区海岸 3 丁目2-5		
交通	山手線 田町（東京）駅 徒歩12分 ゆりかもめ 芝浦ふ頭駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(25.51㎡)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 7階		
専有面積	25.51㎡	向き	西
築年月	2015年6月30日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 38,500円 事務手数料: 11,000円 退去時室内クリーニング費用: 60,000円 退去時エアコン内部洗浄代: 10,000円 [月次費用] くらしど24: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エボスRoomID 初回50% 月次保証料: 1%/月		
備考			

情報更新日2025年11月25日

No.NN0000095330

お問合せ先



国土交通大臣（9）第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail : uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%