

FOR RENT

賃料	管理費等
215,000円	5,000円

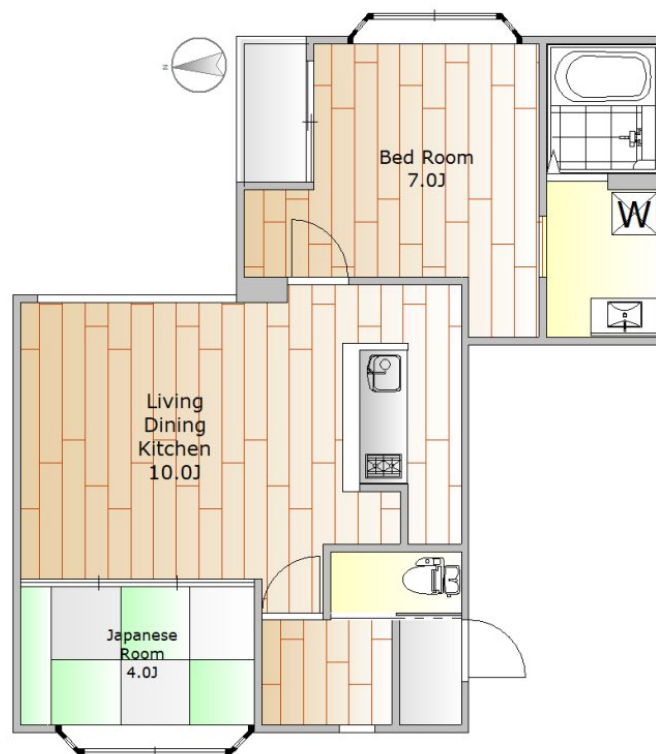
西小山駅495m お出かけ・お買い物にとっても便利

内外装リフォーム済 リノベーション オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光 大規模リニューアル済み

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	西小山アパートメント 206号室		
物件所在地	東京都品川区荏原 5丁目11-21		
交通	東急目黒線 西小山駅 徒歩8分 東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(7畳) 和室(4畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	53.22㎡	向き	北
築年月	1988年9月30日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬
駐車場			
設備	システムキッチン 対面式キッチン オープンキッチン ガスキッチン パス・トイレ別 追い焚き風呂		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回：月額総賃料の50%～100% 年間1万円 月額550円 保証会社/エボス/ジェイリース		
備考			

情報更新日2025年12月1日

No.NN0000095631

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%