

# FOR RENT

賃料	管理費等
168,000円	7,000円

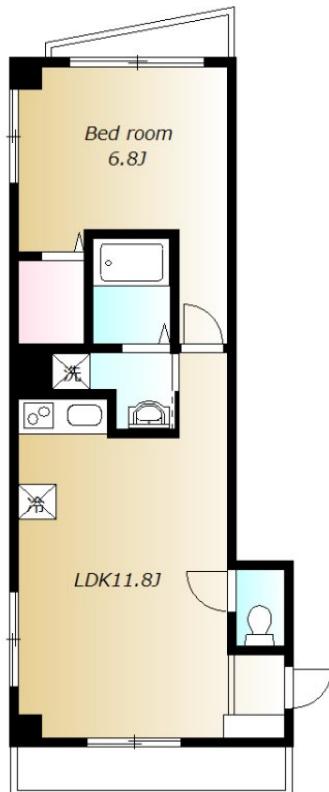
## 断熱性・遮音性に優れたEV外断熱工法 省エネ

2F以上、2面採光、オートロック、ディンプルキー、外断熱工法、角住戸、全室2面採光、通風良好、南西角住戸、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、両面バルコニー、内装リフォーム後渡、駅まで平坦、閑

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リリックス 201号室		
物件所在地	東京都品川区平塚3丁目3-9		
交通	東急池上線 戸越銀座駅 徒歩3分 都営浅草線 戸越駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6.8畳) LDK(11.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	39.82m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2004年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ、CATVインターネット、インターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、ガスキッチン、		
その他費用	[一時金] 町内会費(2年分) : 2,400円 虫駆除サービス : 18,700円 鍵交換代 : 27,500円 [月次費用] 家賃引落手数料(月額) : 500円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 当社指定の保証会社に加入の事。総賃料+引落手数料500円の60%(最低保証料有り) 大手法人		
備考			

情報更新日2026年1月30日

No.NN0000095698

国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟



住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17  
TEL:03-5465-2111  
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%