

FOR RENT

賃料	管理費等
178,000円	0円

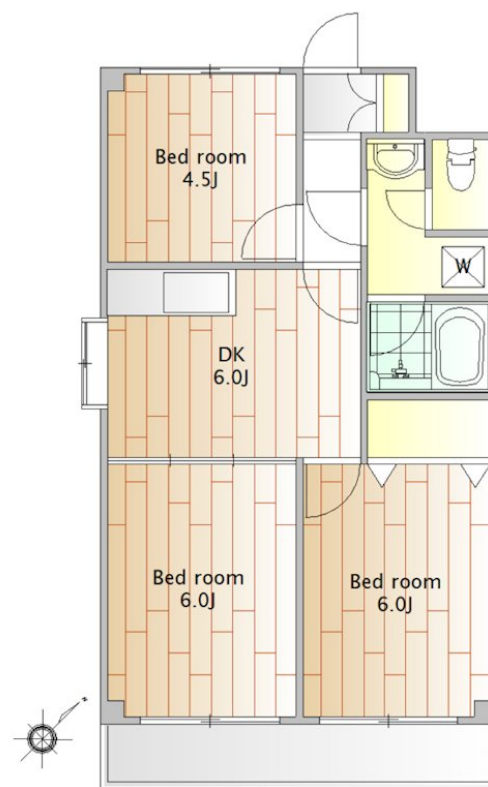
可

閑静な住宅街 玄関ホール 角住戸 南面2室 2面採光 出窓 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルエクセレント学芸大 603号室		
物件所在地	東京都目黒区中央町2丁目7-5		
交通	東急東横線 学芸大学駅 徒歩11分 東急東横線 祐天寺駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	50.22㎡	向き	南東
築年月	1991年7月30日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月上旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シューズボックス,バス		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 鍵交換代: 27,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 月額総賃料の50%~100% 年間1万円 月額550円 ※保証会社エボス/ジェイリース		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月1日

No.NN0000095737

お問合せ先



国土交通大臣 (9) 第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%