

FOR RENT

賃料	管理費等
398,000円	25,000円

複数路線利用可◎大型犬の飼育も可能です☆

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,南面バルコニー,デザイナーズ,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GRAN PASEO西麻布 305号室		
物件所在地	東京都港区西麻布4丁目18-25		
交通	東京メトロ日比谷線 広尾駅 徒歩10分 東京メトロ日比谷線 六本木駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	53.69㎡	向き	南
築年月	2022年12月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月26日予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C S,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金] 安心入居サポート(税込・必須):22,000円 鍵交換費用(税込・必須):27,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生相談		
保証会社	必須 初回保証委託料:50% 月額保証料:1,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月23日

No.NN0000095968

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%