

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 185,000円 | 5,000円 |

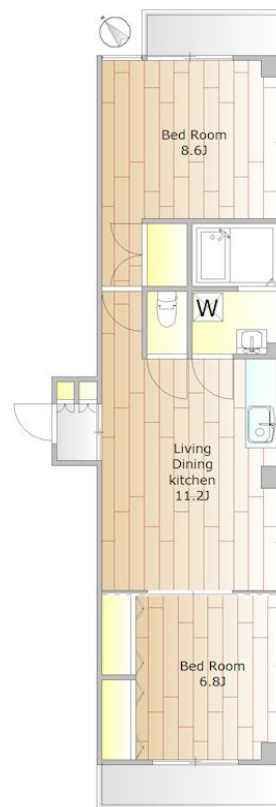
不可

2面バルコニー 角住戸 3面採光

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                               |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ストーンハイツ 103号室                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区瀬田 2丁目27-3                                  |      |     |
| 交通       | 東急田園都市線 用賀駅 徒歩8分<br>東急田園都市線 二子玉川駅 徒歩13分            |      |     |
| 間取詳細     |                                                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                          |      |     |
| 専有面積     | 58.05㎡                                             | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 1995年1月6日                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      |                                                    |      |     |
| 設備       | 追い焚き機能付き、ガスコンロ2口、独立洗面台                             |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換：27,500円 くらしーど：16,500円                    |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可                                            |      |     |
| 保証会社     | 必須 (初回保証料：月額総賃料の50% 年間1万円 月額550円 保証会社(オリコ/エボス/ジェイリ |      |     |
| 備考       |                                                    |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月28日

No.NN0000096101

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |