

FOR RENT

賃料	管理費等
109,000円	3,500円

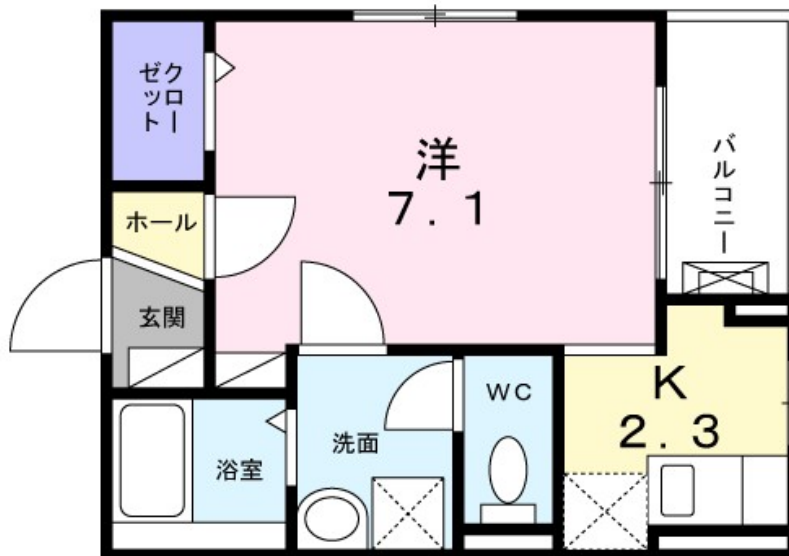
オートロック/防犯カメラで安心・安全ですよ 2口

防犯カメラ 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	16.3万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンライズ下馬 301号室		
物件所在地	東京都世田谷区下馬 3丁目21番10号		
交通	東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩17分 東急東横線 学芸大学駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(7.1畳) K(2.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	25.66㎡	向き	南東
築年月	2022年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	宅配BOX ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 50,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月29日

No.NN0000096165

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%