

—FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	0円

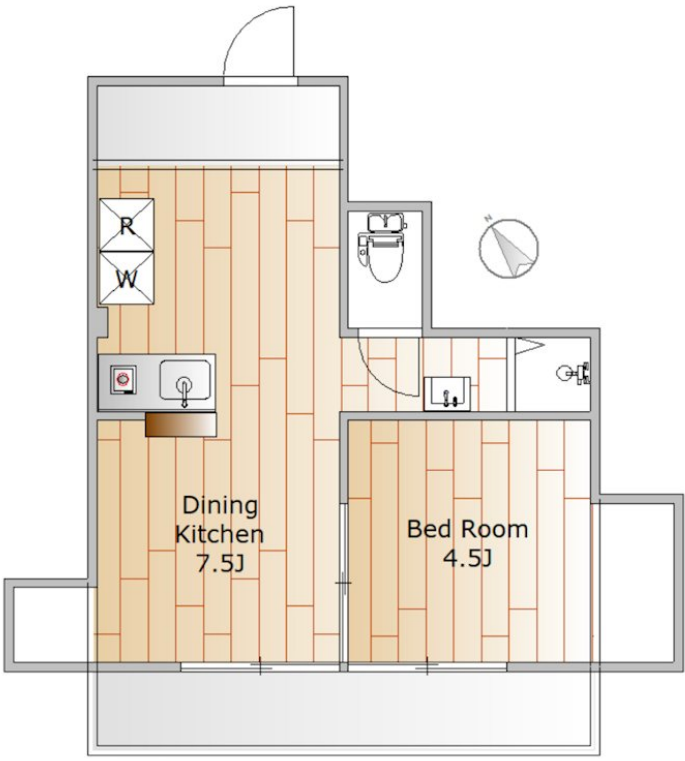
可

2 F 以上 全室南西向き

【外観】



【間取り図】



ドルチェヤの

202

月額賃料

¥130,000

管理費

¥0

内装・設備

新築済みのお部屋です！

物件所在地

東京都品川区大井2丁目24-15

交通

東急大井町線「大井町」駅 徒歩7分
京浜東北線「大井町」駅 徒歩8分
東急大井町線「下神明」駅 徒歩8分

物件種別

マンション

築年

1978年

築月

3月

保証

保証あり

その他費用

入居時費用 22,000円
退去時費用 22,000円
仲介手数料 22,000円

間取り

2LDK

専有面積

25.00㎡

築年

1978年

築月

3月

入居時期

即時

設備

システムキッチン ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター トイレ有 温水洗浄便座 洗面所独立

入居諸条件

ペット不可 楽器等の使用不可 単身限定

保証会社

必須 初回：月額総賃料の50%~100% 年間1万円 月額550円 ※保証会社エボス/ジェイリース

備考

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドルチェヤの 202号室		
物件所在地	東京都品川区大井2丁目24-15		
交通	東急大井町線 大井町駅 徒歩7分 京浜東北線 大井町駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(4.5畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	25㎡	向き	南西
築年月	1978年3月16日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター トイレ有 温水洗浄便座 洗面所独立		
その他費用	[一時金] 24時間サポート：16,500円 鍵交換費：27,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 単身限定		
保証会社	必須 初回：月額総賃料の50%~100% 年間1万円 月額550円 ※保証会社エボス/ジェイリース		
備考			

情報更新日2025年11月30日

No.NN0000096193



国土交通大臣 (9) 第3766号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟
住建ハウジング 上原支店
東京都渋谷区西原3丁目11-17
TEL:03-5465-2111
E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%