

—FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	0円

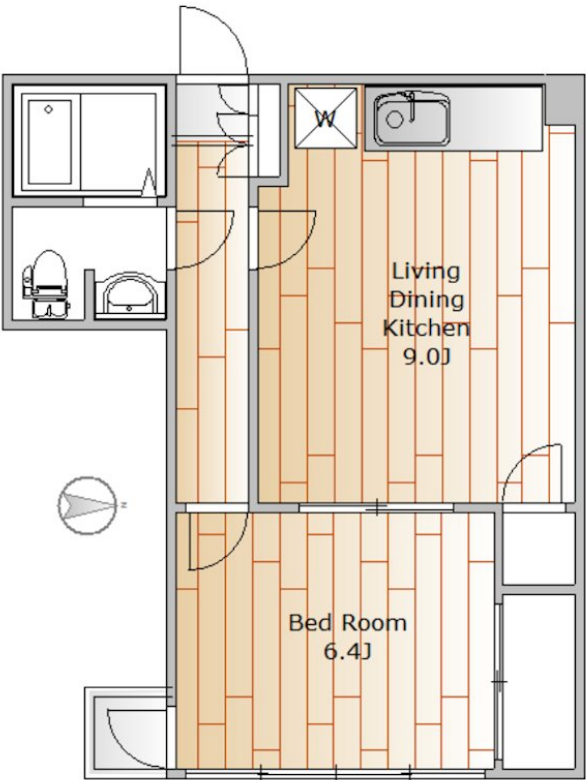
可

南面バルコニー 最上階 2 F 以上 2 面採光

【外観】



【間取り図】



パレスガル527

月額賃料 ¥165,000

管理費 ¥0

物件所在地

東京都品川区南品川4丁目5-4

交通

京急本線「新馬場」駅 徒歩5分
京急本線「青物横丁」駅 徒歩10分
東武大井町線「大井町」駅 徒歩13分

物件種別

マンション

築年数

1ヶ月

敷金

礼金

保証金

保証金

その他費用

入居時費用 22,000円
退去時費用 22,000円

間取り

1LDK

専有面積

34.00㎡

築年月

1991年6月

入居時期

随時

設備

ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 追い焚き風呂 温水洗浄便座 洗面所独立

入居諸条件

ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供可

保証会社

必須 初回：月額総賃料の50%~100% 年間1万円 月額550円 ※保証会社エボス/ジェイリース

備考

物件写真

1/20

物件写真

2/20

物件写真

3/20

物件写真

4/20

物件写真

5/20

物件写真

6/20

物件写真

7/20

物件写真

8/20

物件写真

9/20

物件写真

10/20

物件写真

11/20

物件写真

12/20

物件写真

13/20

物件写真

14/20

物件写真

15/20

物件写真

16/20

物件写真

17/20

物件写真

18/20

物件写真

19/20

物件写真

20/20

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パレスガル 527号室		
物件所在地	東京都品川区南品川4丁目5-4		
交通	京急本線 新馬場駅 徒歩5分 京急本線 青物横丁駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.5畳) LDK(9畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 5階		
専有面積	34㎡	向き	東
築年月	1991年6月25日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 35000円/月〜1台駐車可 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 追い焚き風呂 温水洗浄便座 洗面所独立		
その他費用	[一時金] 24時間サポート：16,500円 鍵交換費：27,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回：月額総賃料の50%~100% 年間1万円 月額550円 ※保証会社エボス/ジェイリース		
備考			

情報更新日2025年12月2日

No.NN0000096240



国土交通大臣 (9) 第3766号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟
住建ハウジング 上原支店
東京都渋谷区西原3丁目11-17
TEL:03-5465-2111
E-mail : uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%