

賃料	管理費等
135,000円	7,000円

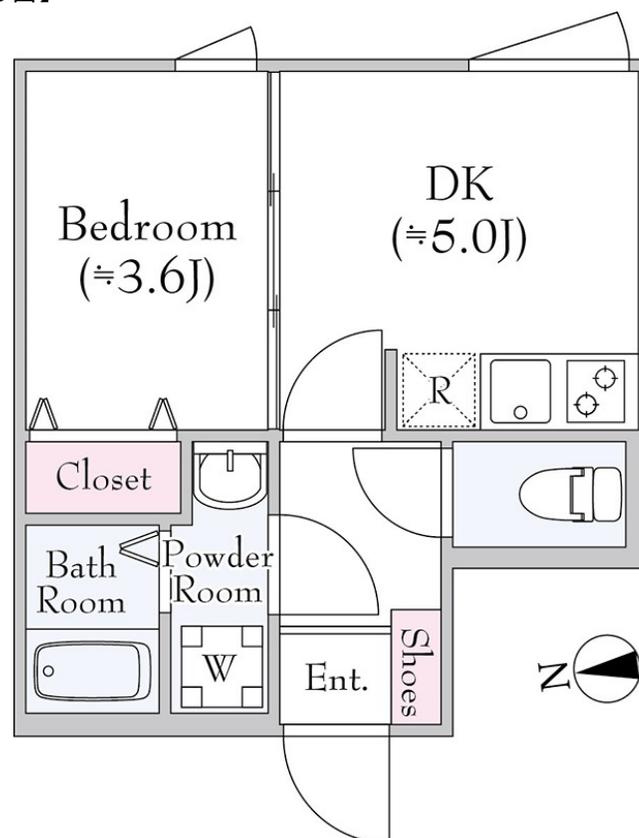
## 東急目黒線 奥沢駅まで徒歩5分の物件に空きが出

防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グリーンバス奥沢 204号室		
物件所在地	東京都世田谷区奥沢 4丁目21-2		
交通	東急大井町線 自由が丘(東急)駅 徒歩10分 東急目黒線 奥沢駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	23.55㎡	向き	
築年月	2025年12月9日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 44000円/月~		
設備	宅配BOX		
その他費用	[一時金] アクトコール24: 16,500円		
入居諸条件	ペット可 二人不可 法人可 单身可		
保証会社	必須 エルズサポート 初回賃料50%~		
備考			

情報更新日2026年3月10日

No.NN0000096273

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%