

FOR RENT

賃料	管理費等
187,000円	10,000円

便利な 3 口以上コンロ設置で毎日のお料理にも非

2 F 以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



TYPE D

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラティエラ成城学園前 701号室		
物件所在地	東京都世田谷区成城 2 丁目39-17		
交通	小田急線 成城学園前駅 徒歩2分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 7階		
専有面積	44.43㎡	向き	
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,500円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 3口以上コンロ ガスキッチン パス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 暮らしのサポートサービス：16,500円 駐輪場登録料：3,300円 鍵交換：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 賃料+管理費等の20%～、月次1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月5日

No.NN0000096325

お問合せ先

国土交通大臣（9）第3766号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3 丁目11-17
TEL:03-5465-2111
E-mail : uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%