

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 102,000円 | 5,800円 |

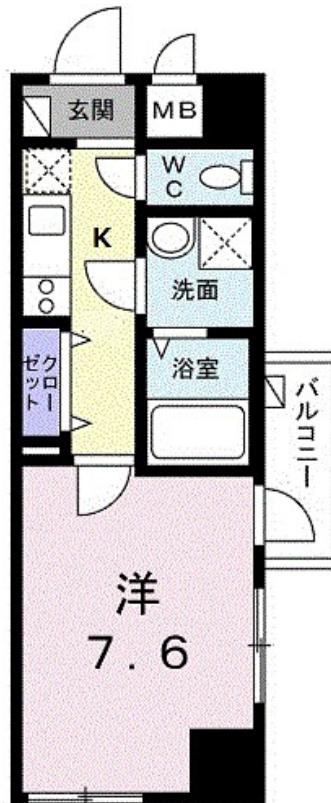
オートロック 防犯対策に配慮した物件です。コン

2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|----------|---|------|------------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 15.3万円 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | プレジール シナガワ 301号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都品川区東品川1丁目9番2号 | | |
| 交通 | 京急本線 北品川駅 徒歩8分 山手線 品川駅 徒歩16分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7畳) K(1畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 8階建 3階 | | |
| 専有面積 | 25.93m ² | 向き | 東 |
| 築年月 | 2009年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2025年12月下旬 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ パス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 | | |
| その他費用 | [一時金] クリーニング費用 : 50,000円 [月次費用] 町内会費 : 200円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 ハウスリープ株式会社 : 契約時保証委託料 : 2.2万/月額保証委託料 : 賃料総額の2.2%又は5.5% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2025年12月7日

No.NN0000096386

国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟



住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17
TEL:03-5465-2111
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |