

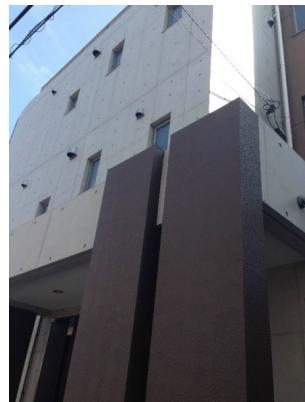
FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	8,000円

大人気の東横線学芸大学駅より徒歩3分の好立地

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 陽当たり良好, 駅まで平坦, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンハイツ 401号室		
物件所在地	東京都目黒区鷺番1丁目14-22		
交通	東急東横線 学芸大学駅 徒歩3分 東急東横線 祐天寺駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(7.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	25.54m ²	向き	南
築年月	2011年8月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワ		
その他費用	[一時金] グランドコンフォートclub : 44,000円 鍵交換費用 : 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 総賃料50% ~		
備考			

情報更新日2026年1月27日

No.NN0000096404

国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟



住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17
TEL:03-5465-2111
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%