

FOR RENT

賃料	管理費等
168,000円	10,000円

下北沢と三軒茶屋の2駅利用可能

1 フロア 2 住戸, 2 4 時間緊急通報システム, 2 F 以上, 2 面採光, オートロック, セキュリティ有り, ディンプルキー, モニタ付
オートロック, 角住戸, 全室 2 面採光, 陽当たり良好, バス 2 路線, 駅まで平坦, 外壁タイ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セレス代沢 202号室		
物件所在地	東京都世田谷区代沢 4 丁目13-9		
交通	小田急線 下北沢駅 徒歩14分 東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(7畳) LD(10.5畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	49.66m ²	向き	南
築年月	2005年11月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	無		
設備	3 口以上コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターネット, エアコン, エアコン 2 台, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 18,700円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 初回 : 月額支払総額の50% 1年毎に12,000円 の更新料		
備考			

情報更新日2025年12月10日

No.NN0000096491



国土交通大臣(9)第3766号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3 丁目11-17
TEL:03-5465-2111
E-mail : uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%