

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 248,000円 | 9,200円 |

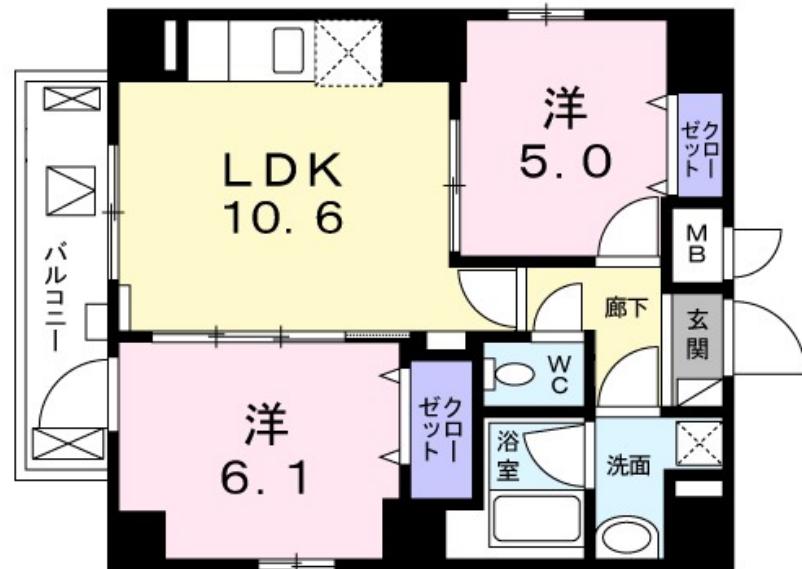
## 広めの2LDKタイプ・52.28m<sup>2</sup>の使いやすいお部屋

防犯カメラ 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK  |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 敷金       | 無   | 礼金   | 2ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | T R 白金 701号室  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都港区白金 1丁目 25番 30号                                       |      |           |
| 交通       | 東京メトロ南北線 白金高輪駅 徒歩5分<br>都営三田線 白金台駅 徒歩12分                   |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.1畳) 洋室(5畳) LDK(10.6畳)                                |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 7階   |      |           |
| 専有面積     | 52.28m <sup>2</sup>                                       | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2018年4月   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2026年1月下旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |           |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ バス・トイレ別            |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用 : 70,000円                                  |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 ハウスリープ株式会社 : 契約時保証委託料 : 2.2万/月額保証委託料 : 賃料総額の2.2%又は5.5% |      |           |
| 備考       |   |      |           |

情報更新日2025年12月13日

No.NN0000096561

国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟



住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17  
TEL:03-5465-2111  
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |