

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 435,000円 | 15,000円 |

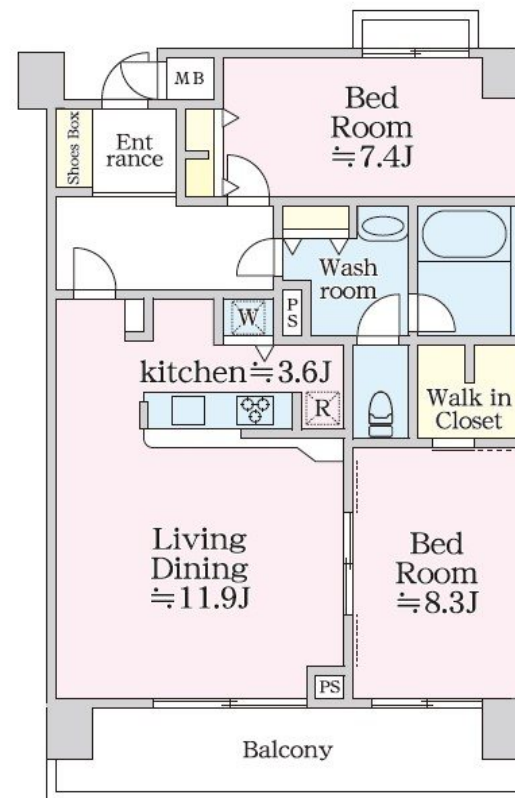
2021年7月洗面台・トイレ交換済 2025年9月浴室

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 2LDK | | |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | グラマシー恵比寿 209号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都渋谷区東3丁目6-22 | | |
| 交通 | 山手線 恵比寿(東京)駅 徒歩8分 東京メトロ日比谷線 恵比寿(東京)駅 徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11.9畳) 洋室(7.4畳) 洋室(8.3畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 8階建 2階 | | |
| 専有面積 | 75.33㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2003年4月 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険 | 有 21,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 44000 ~ 66000円/月 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, エアコン全室, ガスコンロ設置済, | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 暮らしのサポートサービス: 16,500円 [備考] 大手法人で保証会社不可の場合、敷金1か月積み増し | | |
| 入居諸条件 | ペット可 楽器等の使用不可 二人可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総賃料の20% 毎月保証料: 毎月賃料1% クレディセゾン、エボス等 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月13日

No.NN0000096579

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |