

賃料	管理費等
158,500円	3,900円

## システムキッチン/2口コンロ/ガスコンロ設置済設

防犯カメラ 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	23.7万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハウオリ 302号室		
物件所在地	東京都渋谷区笹塚2丁目22番11号		
交通	京王新線 笹塚駅 徒歩4分 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(4.3畳) LDK(8.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	33.53m <sup>2</sup>	向き	北
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 オートバス 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 80,000円 [月次費用] 町内会費: 200円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 ハウスリープ株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

情報更新日2025年12月16日

No.NN0000096625

国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟



住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17  
TEL:03-5465-2111  
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%