

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	10,000円

## 快適な暮らしは株式会社住建ハウジングにお任せ

外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライオンズマンション麻布 404号室		
物件所在地	東京都港区東麻布1丁目13-2		
交通	都営大江戸線 赤羽橋駅 徒歩3分 東京メトロ南北線 麻布十番駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	23.49m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	1983年9月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 シャワー		
その他費用	[一時金] 初回登録手数料: 5,500円 鍵交換費用: 29,700円 [月次費用] 家財保険料相当額: 600円 緊急サポート24: 1,650円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (個人)賃料等50%/毎月1千円 (外国籍)賃料等70%/毎月1千円 (学生) 15,000円/毎月1千円 (法人) 賃料等50%~/毎月1千円~		
備考			

情報更新日2025年12月17日

No.NN0000096661

国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟



住建ハウジング 上原支店  
東京都渋谷区西原3丁目11-17  
TEL:03-5465-2111  
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%