

賃料	管理費等
111,000円	3,300円

便利な B S / T V インターホン / 給湯 / ネット使用料

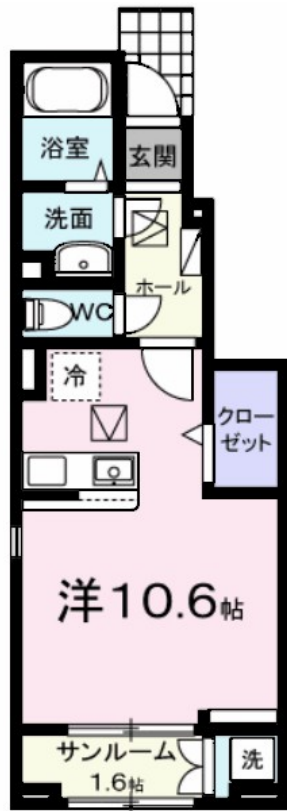
防犯カメラ 角住戸

【外観】

※完成予想図※



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	E - s p h e r e 中延 103号室		
物件所在地	東京都品川区東中延2丁目5 - 17 (予定)		
交通	東急池上線 荏原中延駅 徒歩4分 東急大井町線 中延駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(10.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	32.43㎡	向き	南西
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	無		
設備	宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 オートバス		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 50,000円 [月次費用] 町内会費: 150円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

情報更新日2025年12月19日

No.NN0000096702



国土交通大臣(9)第3766号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟
住建ハウジング 上原支店
東京都渋谷区西原3丁目11-17
TEL:03-5465-2111
E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%